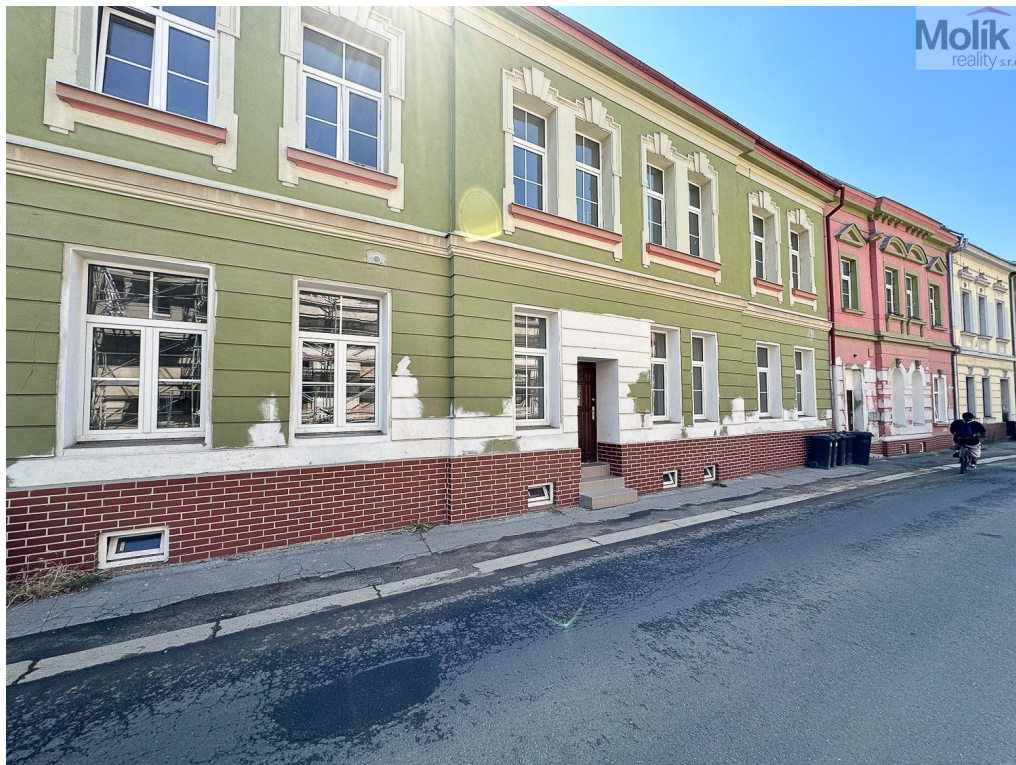


Pronájem bytu 3+kk, 85 m2, Duchcov, ul. Havířská 469/12.

Havířská, 41901, Duchcov

**9 500 Kč**

za měsíc

jistina a provize RK.



Vyřizuje

Petr Macháček**Tel.:** +420 721819441**GSM:** +420 721819441**E-mail:**machacek.petr11@seznam.
cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu byt v soukromém vlastnictví 3+kk (85 m2) v Duchcově, ul. Havířská 469/12. Dům je po částečné revitalizaci - plastová okna, fasáda, střecha.

Byt se nachází v prvním patře (2.NP - bez výtahu) a je cca rok po dokončení celkové rekonstrukce.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje zánovní kombinovaný plynový kotel.

Byt bude volný dle domluvy. Dle domluvy v období mezi 01.04-01.05.2025.

Požadavky:

Nájemné 9.500,-Kč/ měsíčně
Zálohy na studenou vodu - 450,-/osoba měsíčně
Osvětlení společný prostor: 100,-Kč/měsíčně

Elektrina a plyn se převádí na nájemníka.
Byt je ihned k dispozici.

Jistina 19.000,-Kč + provize RK ve výši 1 nájmu.
Majitel požaduje pouze slušné a pracující osoby, či důchodce.
Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.