

## Pronájem bytu 1+1 s předzahrádkou, 37 m<sup>2</sup>, ul. Dandova, Praha 20 - H. Počernice.

Dandova, 19300, Praha 20, Praha



**15 500 Kč**

za měsíc

+ 3.500,-Kč poplatky +  
elektřina



Vyřizuje

**David Mikoláš**

**Tel.:** 739 385 037

**GSM:** 739 385 037

**E-mail:**

[mikolas@soccer-reality.cz](mailto:mikolas@soccer-reality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+1 s vlastní předzahrádkou 25 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné lokalitě Horních Počernic, v ulici Dandova. Byt je situován v přízemí menšího bytového domu.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou a vestavěnou sklápěcí postelí, která šetří místo v pokoji. Koupelna je nově zrekonstruovaná a disponuje sprchovým koutem. Součástí bytu je šatna přístupná z chodby bytu. K bytu dále náleží sklep a vyhrazené parkovací místo před domem.

Jednou z hlavních předností tohoto bydlení je jeho klidné okolí. Přímo za domem se nachází krásný park s dětským hřištěm. V docházkové vzdálenosti je pak supermarket, lékárna, kavárny a také restaurace, takže každodenní potřeby máte na dosah ruky. Dopravní dostupnost zajišťuje autobus, jehož zastávka je přímo u domu odkud se snadno

dostanete na metro Černý Most.

Pokud hledáte pohodlné bydlení v klidné části Prahy s možností venkovního posezení, neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky.