

## **Pronájem chaty, chalupy 57 m<sup>2</sup>, pozemek 100 m<sup>2</sup>**

51245, Rokytnice nad Jizerou



**17 400 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM: +420 226 254 111**

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	57 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	100 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

### **POPIS NEMOVITOSTI:** PRONÁJEM HORSKÉHO APARTMÁNU UPROSTŘED SJEZDOVEK.

Nabízíme k celoročnímu pronájmu krásný kompletně vkusně zařízený horský apartmán 2kk 57 m<sup>2</sup> v 2NP s lyžárnou, uprostřed sjezdovek skiareálu Lysá Hora , <https://www.skiareal-rokytnice.cz/> v nadmořské výšce téměř 1000 m n.m. s nádherným výhledem do údolí

<https://www.apartmanynasjezdovce.cz/cs/online-kamery> , v apartmánovém domě na adrese Horní Rokytnice 108, Rokytnice nad Jizerou.

Apartment sestává z předsíně, prostorného obývacího pokoje (Wifi, rozkládací moderní pohovka, LCD TV atd ) kuchyňského koutu,(masivní jídelní stůl pro 6 osob, nádobí , elektrický sporák, lednice s mrazákem, myčka, rychlovarná konvice, atd) ložnice, (manželská postel, 2x jednolůžko ) a koupelny s WC a sprchovým koutem (podlahové topení)

Poloha je přímo ideální pro milovníky hor, rodiny s dětmi a skutečně komfortní celodenní lyžování i pro letní turistiku a cykloturistiku v krásné přírodě. U domu je otevřený horský bar a restaurant Bigfood Garge, možnost grilování či opékání na otevřeném ohni, děti se mohou zabavit na pískovišti nebo skluzavce. V letních měsících je dobrá dostupnost autem až k domu, v zimě pak rolbou, skútreem nebo sedačkovou lanovkou.

Vhodné i pro firmy, možnost odpočtu DPH. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/884879-nabidka-pronajem-chaty-chalupy-rokytnice-nad-jizerou>