

## Pronájem 1+kk, 50 m<sup>2</sup>, Štěrboholská, Praha 10 Hostivař

Štěrboholská, 10200, Praha 15, Praha



**20 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Kalusová Jaroslava**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                 |                                  |                             |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 50 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                 |
| <b>Umístění objektu:</b>     | rušná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nový, samostatný, podkrovní byt 1+kk, 50 m<sup>2</sup>, se zvláštním vchodem, ve 3. podlaží rodinného domu v Hostivaři. Byt je atypický a plně nově zařízený, vhodný i pro sdílené bydlení. Postele jsou oddělené a na pevně zasazené. Součástí bytu jsou schody ze společných prostor, pod kterými je umístěna pračka. V kuchyňské lince jsou k dispozici spotřebiče - mikrovlnka, trouba, indukční dvouvařič, lednice. V koupelně je sprchový kout a WC. Vytápí se úspornými elektrickými radiátory. Bydlení je vhodné pro nekuřáky, bez domácích zvířat. Kousek od domu se nachází zastávka MHD, odtud krátce autobusem na metro B Skalka. Měsíční nájem činí 20 000 Kč + 3 000 Kč poplatky a služby (zúčtovatelné, zahrnují elektřinu i vodu). Kauce je jeden měsíční nájem bez poplatků, stejnou hodnotu má i provize pro RK. Vzhledem k lokalitě a stylu nabízí tento pronájem komfortní bydlení.