

Podnájem kompletně vybaveného bytu 3+kk

Kavkazská, Praha 10, Praha



25 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 5 000,- Kč vč.
topení, el. + plyn na
nájemce



Vyřizuje

Yvona Žerebná

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420725293496

E-mail:

yvona.zerebna@re-max.cz

| | | | |
|------------------------------|------------|----------------------------------|-------------------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 7 | Celková podlahová plocha: | 71 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 2 m ² |
| Plyn: | Plynovod | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme podnájem kompletně vybaveného, světlého 3+kk, 72 m² včetně dětského pokoje na míru. V bytě množství úložných prostor - vestavný nábytek na míru. Kuchyňská linka včetně spotřebičů. Možnost okamžitého bydlení bez dalších investic. K užívání sklepní koje. Bydlení v nádherné lokalitě s výbornou dostupností centra Prahy. Obchodní centrum Tesco Eden deset minut pěšky od domu. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí tradičního cihlového činžovního domu ve Vršovicích. Veškeré služby v místě, tramvaj tři minuty od domu, parkování na modrých zónách přímo u domu. Podnájemné 25 000 Kč + poplatky 5 000,- Kč měsíčně + elektřina a plyn převedeny na podnájemce (cca do 2 000 Kč). Vratná kauce 45 000,- Kč. Bydlení možné dle dohody od 1. 4. 2025. Majitel preferuje zájemce o dlouhodobý podnájem, nekuřáky a bez domácích mazlíčků. Vzhledem ke zvýšené poptávce o nabízený podnájem prosím všechny vážné zájemce o reakci emailem, kde prosím uveďte pro majitele alespoň základní informace (datum nastěhování, kolik osob by v bytě bydlelo, zaměstnání, atp.). Následně Vás budu případně kontaktovat ohledně termínu prohlídky. Děkuji za pochopení.