

Prodej stavebního pozemku, Chomýž

Chomýž



1 730 000 Kč
za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Jiří Gavenda

Tel.: 725 707 826

GSM: +420725707826

E-mail:

gavenda@good-move.cz

Celková plocha: 692 m²

Umístění objektu: klidná část obce

Druh pozemku: pro bydlení

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný stavební pozemek v malebné obci Chomýž, který představuje ideální místo pro výstavbu vašeho vysněného rodinného domu s venkovskou atmosférou. Tento pozemek se pyšní přímým výhledem na poutní místo Hostýn, což mu dodává na exkluzivitě a kouzlu.

Pozemek se nachází na strategickém místě s výbornou dopravní dostupností. Pouhých 6 km vás dělí od Bystřice pod Hostýnem, 8 km do historického města Holešov, a pokud máte rádi turistiku nebo cyklistiku, Hostýn je vzdálený jen 12 km. Milovníci zimních sportů ocení 22 km vzdálené středisko Troják. Do větších měst, jako je Zlín a Kroměříž, se dostanete za pouhých 25 km.

Samotná obec Chomýž nabízí veškerou potřebnou občanskou vybavenost, včetně tenisového kurtu, dětského hřiště, mateřské školy, obchodu se smíšeným zbožím a útulné hospůdky. Pro ty, kteří využívají veřejnou dopravu, je autobusová zastávka vzdálená jen 10 minut chůze od pozemku.

Podle platného územního plánu je pozemek určený pro výstavbu rodinného domu typu Br - plochy bydlení venkovského charakteru, což vám umožní vytvořit pohodlné a harmonické bydlení v souladu s okolní přírodou.

Všechny inženýrské sítě (elektrina, voda, kanalizace a plyn) jsou snadno dostupné, přivedeny ve vzdálenosti přibližně 30 - 40 metrů od hranice pozemku.

Přístup k pozemku je pohodlný, zajištěný nejprve veřejnou šterkovou cestou a následně asfaltovou komunikací, což zaručuje pohodlnou dostupnost v jakémkoli počasí. Exkluzivitu a soukromí pozemku zajišťuje oplocení ze tří stran, tvořené strojovým pletivem včetně brány.

Pozemek je dále osázen 14 vzrostlými ovocnými stromy, které přidávají na atmosféře venkovského bydlení. Mezi nimi najdete ořešák, švestky, jabloně a višně, které můžete využít pro své vlastní zpracování a přivítat chutné plody z vlastní zahrady.

Tato nabídka představuje perfektní příležitost pro ty, kteří hledají klidné a malebné místo pro výstavbu nového domova, kde mají přírodu i kulturní místa na dosah.

Pokud je pro vás důležité bydlení v harmonii s přírodou, přesto v blízkosti potřebné infrastruktury a s rychlým

přístupem do města, je tento stavební pozemek v Chomýži tím pravým místem právě pro vás. Neváhejte a přijďte se podívat na tento jedinečný pozemek, který vás okouzlí svou polohou i možnostmi, které nabízí. Rádi Vám poskytneme veškeré další informace.