

Prodej hotelu, penzionu, 382 m², Senohraby, ul. Hlavní

Hlavní, 25166, Senohraby



11 990 000 Kč

za nemovitost

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Jelínek Daniel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	382 m ²	Užitná plocha:	382 m ²
Plocha parcely:	541 m ²	Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám unikátní dům, který byl vystavěn v roce 1939 a původně provozován jako hotel v malebném údolí na rozhraní Hrusic a Senohrab. Během let prošel rozsáhlou rekonstrukcí, střešní krytina je z umělé břidlice s měděným oplechováním, celý dům je podsklepený, odizolovaný, s novými rozvody elektřiny, vody i odpadů. K dispozici je v každém patře velká koupelna. Přízemí domu vás ohromí rozlehlou halou s velkými kachlovými kamny, dále prostornou kuchyní, jedním velkým pokojem a několika menšími komorami. V patře najdete kromě koupelny pět dalších pokojů propojených centrální chodbou a jednu komůrku.

Sklepní prostory jsou pod celým domem, čítají mimo jiné garáž s elektrickými vraty, technickou místnost s plynovým kotlem a rozvody vody po domě.

Pochozí podkroví je možné využít k dostavbě dalších pokojů. Užitná plocha obytné části téměř 400 m² dělá z této nemovitosti skutečnou královnu. Celý dům je suchý, udržovaný a v dobrém stavu s možností okamžitého využívání. Rádi Vás zde přivítáme!