

PRODEJ "LESNÍ" - komerční nemovitosti v centru Frýdku-Místku

Palkovická, 73801, Místek, Frýdek-Místek



5 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jarmila Diblíková

Tel.: +420 595 021 011

GSM: +420 727 880 695

E-mail:

diblikova@12.ietreality.cz

Plocha kanceláří: 450 m²

Stav objektu: dobrý

Ostatní: Parkoviště

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji samostatně stojící nemovitost, která se nachází na ul. Palkovická ve Frýdku-Místku.

Dům se nachází přímo u obchvatu směr Ostrava, Brno, Polsko, Slovensko, ale také přímo u silnice, po směru na Palkovice, Rožnov,...

Nemovitost je plně funkční, dlouhodobě byla využívána jako restaurace s kuchyní.

Nyní je provoz restaurace ukončen a proto je možné nemovitost využít různým způsobem. Pro obchod s velkou viditelností a velice dobrým dojezdem a manipulací, případně jako sídlo firmy, nebo bytový dům, služby, školu, zdravotnické středisko, ale také jako penzion či opět restauraci.

Vše jako energie, voda, plyn jsou v místě. V místě také autobusová zastávka, přímo je také cyklostezky na Olešnou, do centra města, ale také do Palkovic, Bašky atd.

Nemovitost je tvořena suterénem, kde je samostatný vchod přímo z venkovní části. Zde se nachází sklepní a skladové prostory, jedna z částí byla využívána také jako vinárna.

V další části domu, což je přízemí se nachází vstupní část, hlavní část restaurace, zázemí, kuchyň a skladové prostory. V patře je možnost vybudování dalších zajímavých prostor pro různé využití. Nedílnou součástí nemovitosti je také prostorná půda, kde mohou vzniknout velice zajímavé prostory. Kolem nemovitosti je mnoho zeleně, krásné plochy pro využití pro různé aktivity. Tyto pozemky jsou města.

Tato nabídka nabízí možnost koupě a provozování restaurace s možností venkovního posezení. Ale také nemovitost pro

jiný záměr. Okolní pozemky jsou Statutárního města Frýdek-Místek, kde je možné jednat o pronájmu ploch, případně také jejím odkoupení. K nemovitosti je příjezdová komunikace, kde je uzavřeno věcné břemeno. Nemovitost má plynové vytápění, vlastní ČOV, elektřinu a je napojena na veřejný vodovod. V případě dotazů mě neváhejte kontaktovat. Jsem Vám kdykoliv k dispozici. Velice ráda Vás nemovitostí provedu. Těším se na zavolání.