



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 404

Zrekonstruovaný byt 2+1 k pronájmu, Letovice, ulice Nová.

Nová, 67961, Letovice



16 000 Kč

za měsíc

plus inkaso 4.000 Kč/měs.,
vratná kauce 5.000 Kč,
provize 16.000 Kč



Vyřizuje

Antonín Procházka

Tel.: +420 727898283

GSM: +420 727898283

E-mail:

prochazka@tuzemskarealiti.cz

| | | | |
|------------------------------|----------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 40 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 8 m ² |
| Umístění objektu: | centrum obce | Doprava: | vlak; autobus |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Voda - zdroj pro celý objekt |
| Topení: | Lokální - elektrické | Odpad: | Kanalizace |

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem pěkného zrekonstruovaného bytu v Letovicích na ulici Nová. Dispozice je 2+1, plocha bytu je 39,65m². K dispozici je zahrádka, společná velká terasa a velký nadzemní sklep.

Byt je umístěn v přízemí bytového domu po revitalizaci.

Byt je po celkové rekonstrukci a je plně vybaven nábytkem, spotřebiči i dekoracemi, přesně tak, jak je vidět na fotografiích a videu.

Vytápění bytu je vlastním elektrickým podlahovým topením.

Parkování je hned u bytového domu.

Plocha bytu je 39,65m² plus sklep.

Dispozice:

Zádveří 1,98m², kuchyň 8,36m², obývací pokoj 13,74m², ložnice 13,11m², sprchový kout 1,04m², WC 1,42m², nadzemní sklep 7,86m².

Letovice nabízí všechny základní služby, obchody, úřady, pracovní příležitosti, školku, základní školu, střední školu atd. Hlavní výhodou je vlakové spojení na Brno a na druhou stranu na Prahu.

Nájem je 16.000 Kč měsíčně plus inkaso 4.000 Kč měsíčně. Celkem je nájem s inkasem 20.000 Kč měsíčně
Za 500 Kč měsíčně může být internet s televizí od O2.

Vratná kauce je 5.000 Kč. Nájem se platí předem na příslušný měsíc. Provize RK je 16.000 Kč.

Byt je možné užívat od 10.4.2025.