

Pronájem bytu 2+1/L (56 m²), Praha 10 - Záběhlice, Práčská

Práčská, 10600, Praha 10, Praha

**22 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4 000 Kč +
elektřina + kauce 44 000
Kč + provize RK

Vyřizuje

Eva Musilová**Tel.:** 774 489 048**GSM:** +420 773 009 430**E-mail:**

musilova@maxxus.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zařízený zrekonstruovaný byt 2+1 s celkovou plochou 56 m², zahrnující zasklenou lodžii o ploše 3 m². Byt se nachází ve 3. patře panelového domu s výtahem na Praze 10 - Záběhlice, ulice Práčská. K nastěhování volný ihned. Byt je plně vybaven - disponuje postelí, vestavěnými skříněmi, pohovkou, jídelním a pracovním stolem, myčkou, pračkou, troubou, plynovým sporákem s digestoří, lednicí a mrazákem. K bytu náleží sklep. Kouření v bytě není povoleno, zvířata jsou možná po domluvě. Nájemné: 22 000 Kč/měsíc. Záloha na poplatky: 4 000 Kč/měsíc. Elektřina: přepis na nájemce. Kauce: 44 000 Kč. Provize RK: 22 000 Kč + 21% DPH.