

Prodej domu 90 m2, pozemek 843 m2

Na Vrážku, 25230, Řevnice



12 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	90 m ²
Užitná plocha:	90 m ²	Plocha parcely:	843 m ²
Plocha sklepu:	30 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu s dispozicí 3+kuchyň, v klidné lokalitě. Jedná se o cihlovou stavbu, v dobrém stavebním stavu, je ale nutná rekonstrukce. Dům je postaven v roce 1928, staticky neporušen, bez vlhkosti. Dům je nevybavený, nabízí obytnou plochu cca 90 m² na pozemku o velikosti 843 m². Dům má novou kanalizaci. Plynovou přípojku a optický kabel na hranici pozemku. Před domem je zcela nová obecní komunikace s chodníky, pozemek má 4 dobré sousedy.

K dispozici je parkování ve starší dvojgaráži, která je součástí nemovitosti. K relaxaci a odpočinku slouží terasa o velikosti 16 m². Pro uložení věcí je k dispozici sklep o 4 místnostech a rozloze 30 m².

Energetická náročnost budovy je označena štítkem E. Tato nemovitost nabízí skvělou možnost pro rodinné bydlení v klidné čtvrti. Nutná je ale rekonstrukce, která zachová ducha 1.republiky a přitom umožní moderní bydlení.

Je to můj rodný dům. Po úmrtí rodičů nejvíce měj zájem o provedení této rekonstrukce. Oba mají zajištěné vlastní, nové bydlení.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte prostřednictvím zpráv.

Těším se na Vaše dotazy! Petr Novák Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát

můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/884717-nabidka-prodej-domu-na-vrazku-revnice>