

## Pronájem bytu 2+kk na skvělém místě

U školičky, Praha 9, Praha



**17 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Pavlína Uhlířová**
**GSM:** +420728883298

**E-mail:**
[pavlina.uhlirova@re-max.cz](mailto:pavlina.uhlirova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu byt 2 + kk v oblíbené lokalitě Libeň, na adrese U školičky, č. p. 1912/2. Tento cihlový byt, nacházející se ve 5. podlaží šestipodlažního domu, poskytuje skvělé bydlení v klidné a dobře dostupné lokalitě. Plocha bytu je 42 m<sup>2</sup>, topení je řešeno WAW v obou pokojích, vodu ohřívají bojler. Umístění bytu v širším centru Prahy zajišťuje dostupnost nejen pro každodenní život, ale i volný čas. V blízkosti se nacházejí hřiště a parky, ideální pro rodiny s dětmi či pro ty, kteří chtějí trávit čas venku. Rovněž občanská vybavenost a nákupní možnosti jsou v dosahu. Doprava je zajištěna vlakem, tramvají a metrem. Parkování před domem.

Nájemné 17 000 Kč, poplatky 2 000 Kč, elektřina a plyn budou převedeny na nájemce. Provize RK 20 000 Kč.

V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.