

Řadový RD, krajní jednotka, 3+KK, 86 m², zahrada 181 m²

43111, Vrskmaň



5 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Markéta Pokošová

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	43 m ²
Užitná plocha:	82 m ²	Plocha parcely:	224 m ²
Plocha zahrady:	181 m ²	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V rámci developerského projektu Bidli ve Vrskmani Vám nabízíme k prodeji nízkoenergetický mezonetový byt o dispozici 3+kk, budovaný v trojdomě, tj. domě se třemi jednotkami, připomíná tak spíše řadový rodinný dům, s podlahovou plochou 85,5 m². V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna a zádveří. V patře je ložnice, pokoj, koupelna a chodba. K bytu náleží nenáročná zahrada o výměře 181 m².

Každá jednotka bude mít vlastní fotovoltaickou elektrárnu na výrobu elektrické energie s využitím přebytků k ohřevu vody. Díky nízkoenergetické konstrukci a vlastní fotovoltaické elektrárně bude náklad na elektrickou energii (tj. vytápění, osvětlení, vaření a ohřev teplé vody) v bytě velmi nízký. Každý Klient si má možnost vybrat finální podlahové krytiny, dveře, obklady či dlažbu dle svého vkusu.

Rozvíjející se obec Vrskmaň se nachází pouze 10 km od Chomutova a 17 km od Mostu. Nejbližší je však vedlejší Jirkov (3 km), kde je veškerá občanská vybavenost a z místní zastávky se tam dostanete za 5 minut. Přímě v obci Vrskmaň je mateřská škola.