

Krásný a velký byt 2+kk, Česká Lípa

Paní Zdislavy, 47001, Česká Lípa



15 800 Kč

za měsíc

+ služby

Vyřizuje

Ing Lukáš Kučera

Tel.: 724 568 509

GSM: +420724568509

E-mail: spom@email.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	64 m ²
Celková podlahová plocha:	64 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní, světlé a úsporné bydlení v klidné části města, ale s kompletní občanskou vybaveností na dosah ruky?

Nabízíme k pronájmu krásný, nadstandardně velký byt 2+kk o velkorysé výměře 64 m², který se nachází v 1. patře udržovaného zděného domu v ulici Paní Zdislavy.

Hlavní přednosti bytu:

- Kompletní vybavení a moderní design: Srdcem bytu je vkusná kuchyňská linka vybavená moderními spotřebiči (varná deska, sporák, lednice s mrazákem).
- Vysoký standard: V celém bytě jsou položeny kvalitní PVC podlahy s dlouhou životností, instalována jsou plastová okna, která skvěle izolují hluk i teplo, a nechybí ani velmi pěkná, čistá koupelna s vanou pro váš relax.
- Nízké provozní náklady: Cihlový dům je kompletně zateplen a vytápění zajišťuje nová, vysoce efektivní plynová kotelna, což vám zaručí minimální náklady na energie.

Komfort a zázemí domu:

- Bezproblémové parkování: Parkovací plocha se nachází přímo u domu, odpadá tak každodenní hledání volného místa.
- Bydlení bez starostí: Úklid společných prostor v domě je kompletně zajištěn službou, vy se tak o nic nemusíte starat.

Podmínky pronájmu:

- Měsíční nájemné: 15.800,- Kč + zálohy na energie a služby.
- Kauce: Vzhledem k vysokému standardu bytu je požadována vratná kauce ve výši 6 měsíčních holých nájmů.
- Dostupnost: K nastěhování po domluvě ihned.
- Poznámka: Byt je nekuřácký a zvířata (psi) zde nejsou povolena.

Pokud hledáte dlouhodobé a stabilní bydlení v perfektním stavu, neváhejte mě kontaktovat a domluvit si prohlídku. Tento byt musíte vidět osobně!