

Prodej pozemku 997 m²

51101, Karlovice

**2 500 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz**Celková plocha:** 997 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku o rozloze 997 m² vám nabízí jedinečnou příležitost k realizaci vašich stavebních snů. Tento pozemek se nachází v klidné lokalitě, v obci Karlovice u Turnova, která poskytuje ideální prostředí pro vaši novou stavbu.

Díky rozumné ploše pozemku máte dostatek prostoru pro vaši vlastní kreativitu a možnost navrhnout a postavit dům přesně podle vašich představ. Přiložen je návrh vizualizace možné stavby, jak byl plánován původními majiteli. Okolí je plné zeleně a klidu, což z něj dělá ideální místo pro relaxaci a odpočinek. Pozemek je mírně svažité, je orientován na JJZ a poskytuje dostatek slunce po celý den. Není zastíněn okolní výstavbou.

Tento pozemek je vhodný pro ty, kteří hledají klidnou lokalitu v srdci Českého Ráje, v blízkosti okresního města Turnova, v dosahu dálnice Praha/Liberec.

K pozemku je přivedena elektřina a osazen stavební sloupek [220V/380V] pro stavbu. V dosahu je obecní vodovod s možností následného přivedení a napojení nebo realizace hydrogeologického vrtu jako zdroje pitné vody. Budoucí likvidace odpadních vod prostřednictvím ČOV s následným vsakem nebo přepadem do vodoteče. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/884100-nabidka-prodej-pozemku-roudny>