



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 947717

## Pronájem bytu 2+1, Praha 6 - Břevnov, Pod Marjánkou

Pod Marjánkou, Praha 6, Praha



**25 499 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Václav Příbyl**

**Tel.:** 222 250 160

**GSM:** 420731100211

**E-mail:**

[pribyl@premiumreality.cz](mailto:pribyl@premiumreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Voda:</b>	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 3+kk s podlahovou plochou 70 m<sup>2</sup> ve 2. patře zděného domu s výtahem, Praha 6 - Břevnov, ul. Pod Marjánkou. Byt bude předán ve stavu po celkové rekonstrukci, vše vybavení nové. Kuchyňská linka se sporákem, lednicí, myčkou, koupelna se sprchovým koutem, toaleta zvlášť, na podlaze je dlažba a vinyl, ústřední vytápění, komora v bytě, žaluzie v oknech, místnosti jsou neprůchozí, orientace oken je na východní a západní stranu. Nájem 25.500,-kč, poplatky 3.500,-Kč a elektřina cca. 1.000,-Kč, kauce ve výši jednoho nájmu. K nastěhování ihned.