

**Pronájem bytu 2+1, třída Edvarda Beneše, Nový Hradec Králové,
17000 Kč/měs, 78 m²**

třída Edvarda Beneše, 50012, Hradec Králové

**17 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4200 Kč, poplatků
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	12
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme hezký, světlý a velmi prostorný byt o dispozici 2+1 ve vyhledávané lokalitě Nový Hradec Králové. Byt o celkové výměře 78 m² se nachází ve 12. podlaží panelového domu se 2 výtahy. K bytu náleží 3 ložnice, praktická komora v bytě a sklep. K Ukládání věcí je také možné využít společnou komoru na patře.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňská linka disponuje vestavěnými spotřebiči jako lednice s mrazákem, elektrická trouba, digestoř, varná deska a mikrovlnná trouba. K využití je též kuchyňský stůl se židlemi. Pokoje jsou nezařízené. Z každé místnosti je vstup na ložnici. V koupelně je vana s umyvadlem a přípojka na pračku. Toaleta je umístěna samostatně. Původní stav jádra je velmi dobře udržovaný. Z bytu je krásný výhled na tři světové strany. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost. V docházkové vzdálenosti je základní i mateřská škola, poliklinika, lékárna, obchody i restaurace. Zastávka MHD před domem.

Přímo na dětské hřiště vyjdete z domu zadním vchodem. Bezplatné parkování u domu.

Byt je volný, k nastěhování ihned.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!