



Prodej - Byty

číslo zakázky: 2658

Prodej bytu 2+1 s ložnicí

Pezinská, Mladá Boleslav



4 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Stanislav Černý

GSM: +420 733228816

E-mail:

stanislav.cerny@edoreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi rád bych vám nabídl k prodeji prostornou bytovou jednotku o dispozici 2+1 a podlahové ploše 62 m², která se nachází v 5. patře modernizovaného panelového domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Mladá Boleslav II, ulice Pezinská. Jednotka je v osobním vlastnictví.

Byt disponuje prakticky řešenou dispozicí, která nabízí dostatek prostoru pro komfortní bydlení. Vytápění je dálkové. Byt prošel rekonstrukcí bytového jádra včetně koupelny, toalety a kuchyně.

Součástí bytu je také sklep, který se nachází v suterénu domu a lodžie.

Výhody lokality

- Kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti – obchody, lékárna, restaurace
- Klidná oblast s množstvím zeleně, ideální pro relaxaci a volnočasové aktivity
- Dostatek parkovacích míst v okolí

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost. Financování je možné hypotéčním úvěrem, se kterým vám rádi pomůžeme.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.