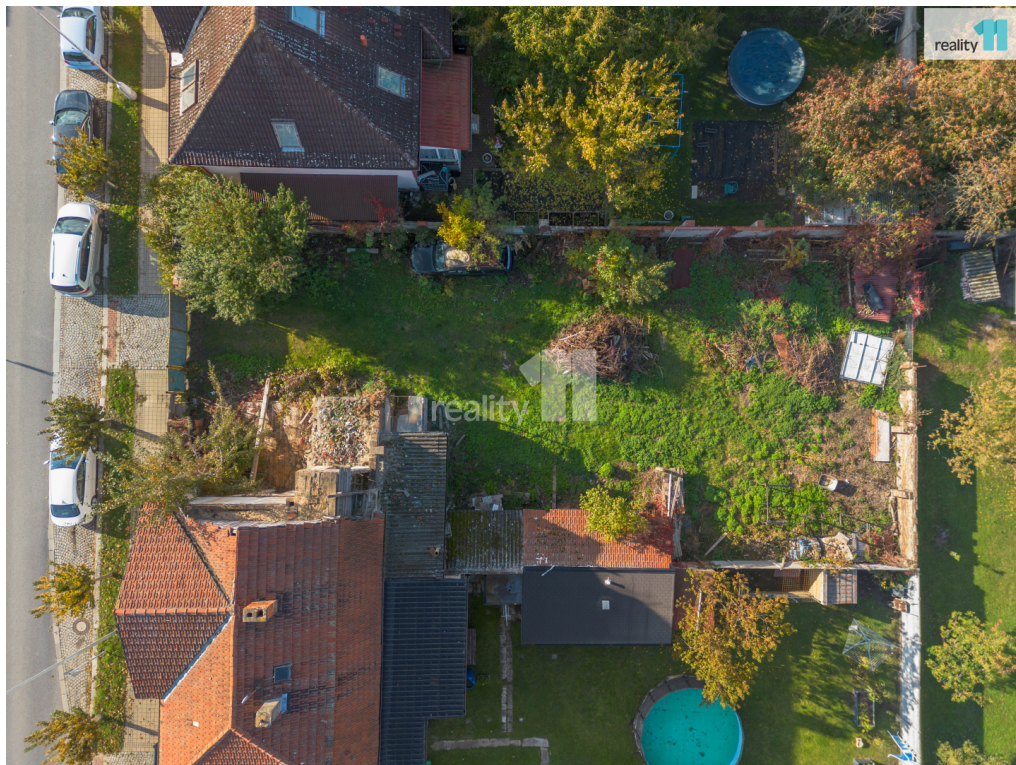


## Prodej, pozemku, 544 m<sup>2</sup>, Pečky - Kolín

Tř. Jana Švermy, 28911, Pečky



### 2 998 000 Kč

za nemovitost

Cena je kompletní



Vyřizuje

**Filip Hecl**

**GSM:** 723 063 725

**E-mail:** [hecl@reality11.cz](mailto:hecl@reality11.cz)

**Celková plocha:** 544 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace; elektrina

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej stavebního pozemku, kterýse nachází na okraji obce. Celková rozloha pozemku činí 554 m<sup>2</sup>.

Tato nemovitost nabízí skvělý potenciál pro modernizaci a personalizaci dle potřeb nových majitelů. Dům je připojen na plyn, elektřinu, obecní vodu i kanalizaci. V okolí je dostupná veřejná doprava (vlak, dálnice, silnice, autobus), telekomunikace (telefon, internet). Na pozemku je rovněž funkční studna společná se sousedem.

V Pečkách je veškerá občanská vybavenost - škola, školka, lékař, sportoviště a obchody v dosahu cca 500 m. Výborná dopravní dostupnost (vlak směr Praha a Kolín, Pardubice) a dálnice D11 cca 6 km.

Možnost financování dle Vašich potřeb. V případě prohlídky, či dalších dotazů, mě neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 27263.