

Prodej chalupy s třemi byty v Písařově, okres Šumperk

78991, Písařov

**6 999 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. David Celnar**Tel.:** +420 541 213 390**GSM:** +420 602 712 097**E-mail:** celnar@gaute.cz

Zastavěná plocha:	241 m ²	Užitná plocha:	241 m ²
Plocha parcely:	1029 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej domu o třech bytech (3+kk, 2+kk a 2+kk) v rekonstruovaném zděném domě, v klidné lokalitě, v okrese Šumperk, ležící při státní silnici č. I/II mezi Červenou Vodou a Šumperkem, v k. ú. Písařov. Pěkné vícegenerační bydlení nebo zajímavá investice s rekreačním využitím, v dvoupodlažním domě jen o třech bytových jednotkách, 10 minut jízdy autem od horského resortu Buková Hora - Červená Voda.

1.NP:

byt č.1 - 3+kk (112, 4 m² vč. sklepa), pokoj s kuchyňským koutem (31,7 m²), pokoj (23,9 m²), pokoj (16,0 m²), spíž, koupelna, WC, zádveří, hala, sklep (11,0 m²)

2.NP:

byt č.2 - 2+kk (50,5 m²), pokoj s kuchyňským koutem (29,8 m²), pokoj (11,5 m²), koupelna s WC, vstupní chodba
byt č.3 - 2+kk (66,2 m²), pokoj s kuchyňským koutem (39,0 m²), pokoj (16,0 m²), koupelna s WC, vstupní chodba

Další: technická místnost (11,8 m²), parkování pro tři auta