

## Prodej stavebních pozemků Plzeň - Lhota

Plzeň

**5 750 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Reality Dirmax****Tel.:** 379 428 449**GSM:** 608 877 537**E-mail:**[realitydirmax@seznam.cz](mailto:realitydirmax@seznam.cz)**Celková plocha:** 1 250 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;  
MHD; autobus**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o velikosti 1250 m<sup>2</sup> v Plzni - Lhota, který je určen pro stavbu rodinného domu. Pozemek je rovinatý bez svažitosti terénu, nacházející se v těsné blízkosti přírody na samém konci nové zástavby Lhoty, ul. Pod Dálnicí směrem na Dobřany. Pozemek není součástí projektu nové výstavby CZ STAVEBNÍ HOLDING a.s.. Na pozemku je el. sloupek a vlastní vrtaná studna hluboká cca 35 m. Součástí pozemku je stavební povolení pro vlastní čističku odpadních vod.

Příjezdová komunikace k pozemku je nyní před dokončením. Cena 4.600,-/m<sup>2</sup>. Při rychlém jednání sleva možná. Plzeň 10-Lhota je městským obvodem o rozloze 389,05 ha na jihozápadním okraji statutárního města Plzně. Dosud samostatná obec Lhota na katastrální území Lhota u Dobřan, původně spadající okresu Plzeň-jih, byla k Plzni připojena jako nový městský obvod Plzeň 10-Lhota na základě dohody z roku 2002 ke dni 1. ledna 2003. Pozemek je možno financovat i úvěrem, který Vám rádi zdarma vyřídíme. Cena je včetně provize, kupních smluv vypracovaných advokátní kanceláří, advokátní úschovy. Více informací u RK.