

Prodej bytu 2+kk se sklepem, 43 m², Praha - Stodůlky - Borovanského

Borovanského, Praha 13, Praha



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Denisa J. Příbylová
GSM: 42026259498
E-mail:
synergy@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tento slunný byt s dechberoucím výhledem na Prokopské údolí se nachází v žádané lokalitě Stodůlky, která kombinuje pohodlné bydlení obklopené přírodou s výhodami života ve městě.

Jednotka je ve čtvrtém patře panelového domu s výtahem. Dům byl postaven v roce 1994 a je ve velmi dobrém a udržovaném stavu. Skládá se ze dvou pokojů, což poskytuje dostatečný prostor pro komfortní bydlení jak pro jednotlivce, tak malé rodiny. Součástí bytu je také sklep o rozloze 2 m², kam můžete uskladnit spoustu věcí.

Díky orientaci bytu na východ je interiér velmi dobře osvětlen přirozeným světlem, což z něj činí příjemné a světlé prostředí. Přestože není byt vybaven balkónem, jeho panoramatické vyhlídky poskytují krásné výhledy na okolí. Jednotka je v dobrém stavu s umakartovým jádrem. Nezařízené prostory dávají novým majitelům možnost si přizpůsobit interiér podle vlastních představ a potřeb.

Celý dům se je v klidné a bezpečné čtvrti s výbornou dostupností do centra Prahy, veškerou občanskou vybaveností včetně škol, školek, obchodů, zdravotnických zařízení a kulturních středisek. Pro milovníky aktivního života nabízí lokalita také snadný přístup k sportovním zařízením a rozlehlým zeleným zónám.

Užijte si jedinečnou příležitost žít v jedné z nejoblíbenějších částí Prahy s výbornou infrastrukturou a veškerým komfortem, který moderní bydlení v přírodě přináší. Moc ráda Vás uvidím na osobní prohlídce a zodpovím Vaše otázky.