

## Pronájem byty 2+kk, 41 m<sup>2</sup> - Česká Lípa

Brněnská, 47006, Česká Lípa



**9 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Marcela Holubovská****Tel.:** 603 853 637**GSM:** +420 773 776 691**E-mail:**[lilancz22@gmail.com](mailto:lilancz22@gmail.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	41 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt 2+kk podlahové ploše 40 m<sup>2</sup>, který je situován v 6. patře osmipodlažního panelového domu v České Lípě, ul. Brněnská. Bytový dům je kompletně zrevidovaný, včetně zateplení, je vybaven osobním výtahem a kamerovým systémem.

Jedná se o středový byt. Jednotka se zděným jádrem, okna plastová, prostorná šatní skříň v ložnici, jinak se pronajímá bez vybavení a byt bude čistě vybílený.

K dispozici od 1.dubna. Lokalita poblíž přírody a cyklostezek. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti, dobrá dopravní dostupnost. Nájem 9.500 Kč/měs + poplatky 2.500 Kč/měs pro jednu osobu (každá další osoba 800 Kč)

+ elektřina cca 800 Kč (přepis na nájemníka). Vratná kauce 13.000 Kč. Provize RK 12.000 Kč vč. DPH.