



Prodej - Byty

číslo zakázky: 722

Prodej bytu 2+kk, OV, 40m² v Ústí nad Labem, ulice Šrámkova.

40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



1 995 000 Kč

za nemovitost

+ provize



Vyřizuje

Irena Matisová

Tel.: 777 220 795

GSM: 728722241

E-mail:

irena.matisova@email.cz

| | | | |
|------------------------------|------------------------|----------------------------------|--|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 5 |
| Počet podlaží v domě: | 12 | Celková podlahová plocha: | 40 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | dálnice; MHD; autobus | Občanská vybavenost: | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb |
| Voda: | Voda - dálkový vodovod | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Odpad: | Kanalizace | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku v osobním vlastnictví o velikosti 2+kk (40 m²), která se nachází na 5. podlaží bytového domu s výtahem. Dům je situován v hezké, klidné a lokalitě v Ústí, sídliště Dobětice s velmi dobrou občanskou vybaveností a dopravní obslužností. Bytová jednotka je v původním (základním), ale udržovaném stavu a vybavení. Byt je vhodný k rekonstrukci dle vlastních požadavků na bydlení. Po vstupu do bytu se ocitáme v prostorné chodbě, z níž se vstupuje do velkého - hlavního obytného pokoje, v druhé části chodby se dostaneme do druhého pokoje a také do koupelny. Vedle zadního pokoje je větší komora - šatna na uskladnění ošacení, nebo jiných věcí. Z okna bytu je nádherný výhled na krajinu Českého středohoří, byt je slunný. K bytu náleží také sklepní kóje v suterénu domu. Jsou zde velmi nízké náklady na bydlení. V místě je veškerá občanská vybavenost.