



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 131754

## Prodej rodinného domu v Třemošnice (ul. Školní)

Školní, Třemošnice



**3 800 000 Kč**  
za nemovitost

uvedená cena platí při financování kupní ceny v hotovosti nebo úvěrem zprostředkovaným STING Finance



Vyřizuje

**Pavel Raba**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	992 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji velmi pěkný rodinný dům v Třemošnici (ul. Školní). Tento cihlový z části podsklepený dům se nachází v klidné části obce. Dispozice domu: v 1. NP je předsíň, komora, chodba, samostatná toaleta, koupelna, kuchyně, obývací pokoj a ložnice. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě (plyn, elektřina, odpady, a obecní vodovod). Na půdě, která byla využívána ke skladování je možno rozšířit dispozici o další obytné prostory. K domu náleží pozemek o celkové rozloze 992 m<sup>2</sup>, který je využíván z části jako užitková a okrasná

zahrada. Příslušenstvím domu je pergola, zděná dílna a skleník. Dále je na pozemku studna s užitkovou vodou a zahradní domek (plech). V okolí je veškerá občanská vybavenost (školka, škola, obchody, pošta, atd). Pro další informace či sjednání prohlídky kontaktujte makléře. Do konce března 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.