

Pronájem bytu 2+kk, 49 m², Morašice

Morašice



11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Elena Hřebabecová
Tel.: 606 113 100

GSM: 607994662

E-mail:
elena.hrebabecka@housify.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení k pronájmu v klidné lokalitě? Představujeme vám tento byt s předzahrádkou v klidné obci Morašice.

- Dispozice 2+kk
- Podlahová plocha 49 m²
- Novostavba
- Předzahrádka
- Klidná lokalita

Byt je součástí novostavby z roku 2019, která je funkčně rozdělena na dvě bytové jednotky o stejné dispozici.

Hned při vstupu do bytu vás přivítá útulná předsíň, ze které se dostanete do koupelny s toaletou. Koupelna je vybavena moderním walk-in sprchovým koutem, otopným žebříkem a přípojkou na pračku, v koupelně se nachází také plynový kotel. Hlavní obytnou část tvoří prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní. Kuchyňská linka je vybavena moderními spotřebiči, včetně trouby, indukční desky a digestoře. Obývací prostor působí díky zvýšenému stropu až do úvrati velmi vzdušně a moderně. Z obývacího pokoje pak vstoupíte do ložnice, která je situována tak, aby poskytovala maximální klid a výhled do zahrady.

K bytu náleží předzahrádka, která je ideálním místem pro relaxaci, zahradničení nebo setkání s rodinou. Dostanete se na ni pohodlně přímo z obývacího pokoje díky francouzskému oknu.

Byt je ideální volbou pro mladé páry nebo jednotlivce hledající moderní bydlení. Dům, ve kterém se byt nachází, je v klidné ulici s rychlou dostupností do okolních měst a důležitých zaměstnání, včetně blízkosti Dukovan.

Měsíční nájemné činí 11.000 Kč.

Zálohy na energie jsou 3.000 Kč.

Vodné stočné je 500 Kč/osobu.

Vratná kauce je stanovena ve výši dvou nájmů, tedy 22.000 Kč.

Provize realitní kanceláři je ve výši jednoho nájmu, tedy 11.000 Kč.

Pokud vás tento byt zaujal, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vám poskytnu více informací a přivítám vás na prohlídce.