

prodej bytu 3+1, 90m², Brandýs nad Labem

Kostelecká, 25001, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

6 200 000 Kč

za nemovitost

- 1 Chodba
- 2 WC
- 3 Koupelna
- 4 Kuchyně
- 5 Ložnice
- 6 Šatna
- 7 Ložnice
- 8 Lodžie
- 9 Obývací pokoj
- 10 Pracovna



Vyřizuje

Ilona Biliková

Tel.: 605457150

GSM: 605457150

E-mail:

reality.bilikova@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 3+1 předělán na 4+1 v osobním vlastnictví o výměře 90m², ul. Kostelecká, Brandýs nad Labem. Byt se nachází ve třetím patře cihlového domu. Dispozice bytu: předsíň (11,5m²), kuchyň (9m²), komora v bytě (3,8m²), 3 pokoje (15,3m², 15,6m² a 25,7m²), koupelna a samostatné WC. Z jednoho pokoje vstup na lodžii. Obývací pokoj byl rozdělen na 2 místnosti, mohla by zde být pracovna. Byt je vytápěn vlastním plynovým kotlem s ohřevem teplé vody. K bytu náleží sklep o výměře 3,6m², který se nachází s suterénu domu.

K bytu náleží i podíl na pozemcích okolo domu. Parkování je možné ve vlastní garáži nebo před domem.

K bytu je možné dokoupit garáž, přímo v domě.

Veškerá občanská vybavenost v místě. Základní škola, nemocnice, obchod, sportcentrum kousek od domu. Zastávka PID 5 minut od domu, centrum města 10-15minut chůze.