

Mezonet 2+KK s balkónem (cihla, 67m²), Plzeň • Jižní Předměstí, Mánesova ul.

Mánesova, Plzeň 3, Plzeň



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Vanda Salcmannová
Tel.: +420 377 222 809
GSM: +420 725 110 120
E-mail: rk@salzman.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízený mezonetový byt se nachází ve třetím patře činžovního domu nedaleko centra na Jižním Předměstí.

V přízemí bytu je:

- zádveří
- obývací kuchyně s balkónem - moderní kuchyňská linka, lednice Liebherr, myčka, indukční varná deska, trouba, digestoř s odvětráváním
- samostatné WC s umyvadlem

V patře bytu je:

- ložnice
- koupelna - vana, umyvadlo, otopný žebřík a WC

Celý byt je velmi příjemný, obývací kuchyně je zhotovena na míru. Možnost parkování na střeženém parkovišti nedaleko domu od 20,-Kč/den.
K dispozici ihned.

Rozpis plateb:

studený nájem 16.000,- + zálohy na režie 4.500,- ,

t.j. celkem 20.500,- .

Platba 1.měsíc je 60.500,- a to zahrnuje:

kompletní nájem 20.500,- ,

jednorázovou vratnou jistotu (kauci) pro majitele 20.000,- ,

jednorázovou provizi RK 20.000,- .

Poznámky: Celková obytná plocha: 67 m². Elektro: 230V. Plyn: není. Internet: ano. Vytápění: dálkové. Výtah: není.
Patro bytu / počet pater: 3/4. Parkování: na ulici. Stavební materiál: cihla. Rok výstavby: 2022. Vlastnictví: osobní.
Nábytek: bez nábytku.