

Pronájem byt 1 + kk, 32^{m²} | Hlavní město Praha, Praha, Praha 15, Horní Měcholupy, Boloňská 603/19, 1090

Boloňská, 10900, Praha 15, Praha



13 500 Kč

 za měsíc

 nájem 13.500 Kč/měsíc,
 poplatky SVJ bez elektřiny
 a internetu 3000 Kč, kauce
 27.000,- Kč, provize za
 zprostředkování 16.335 Kč


Vyřizuje

Kateřina Mrázová
Tel.: 722 633 580

GSM: +420 776 107 432

E-mail:
poptavka@nrgreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	32 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	3 m ²	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V nabídce k pronájmu je k dispozici velmi pěkný a slunný podkrovní byt 1+kk v 6. patře, s rozlohou 32 m² a balkonem orientovaným na J/V směrem do klidné části ulice Boloňská - Praha Horní Měcholupy. Byt je částečně zařízený, zánovní kuchyňská linka disponuje velkou lednicí s mrazákem a mikrovlnou troubou. V chodbě je předsíňová stěna a vestavěná skříň. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou je vybavena pračkou. K bytu náleží prostorná sklepní kóje v suterénu domu k uskladnění kol, lyží, případně sezónních věcí. Lokace je velmi atraktivní nejen z hlediska kompletní občanské vybavenosti, ale i dostupností. Kromě MHD téměř před domem, je v docházkové vzdálenosti vlakové nádraží Dolní Měcholupy, které představuje ideální a rychlé spojení do centra. Dalším bonusem je možnost parkování před domem na velkém parkovišti, bez parkovacích zón. Okolí je velmi klidnou částí města, v blízkosti je Hostivařský lesopark, který nabízí možnost rekreačního i sportovního vyžití.

Byt je ideální pro jednu osobu a pronájem preferujeme dlouhodobě na 3 a více let.

NRG International Realty Kutnohorská 10/55, Dolní Měcholupy, 111 01 Praha, Tel.: 722 633 580, E-mail: info@nrgreality.cz, web: <https://www.nrgreality.cz>

Pro více informací nás prosím kontaktujte a domluvte si prohlídku.