

## Prodej pozemku k bydlení, 740 m<sup>2</sup>, Nová Ves u Chýnova

39155, Nová Ves u Chýnova



**2 790 000 Kč**

za nemovitost

Cena na vyžádání



Vyřizuje

**Török Petr**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 740 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji pozemek určený k výstavbě domu na okraji obce Nová Ves u Chýnova. Pozemek je situován v nově se rozvíjející části obce, která je díky své lokalitě ideálním místem pro klidné bydlení. Elektřina na hranici pozemku zajišťuje snadné připojení k energiím bez nutnosti složitých a nákladných zemních prací. Obec se zavázala k rozšíření infrastruktury, což zahrnuje i přivedení vody a kanalizace přímo k hranici pozemku, což výrazně usnadní a urychlí proces výstavby. Pozemek se nachází v oblasti, která je v územním plánu obce vymezena k zastavění rodinnými domy. Maximální možná zastavitelnost pozemku je 40%. Pro více informací kontaktujte makléře.