

Prodej, byt 3+1, Česká Lípa, ul. Brněnská

Brněnská, Česká Lípa



2 992 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Špaček

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail:

info@euoreality.info

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 3+1 s krásným výhledem - Česká Lípa, ul. Brněnská
Hledáte ideální rodinné bydlení nebo výhodnou investici? Nabízíme světlý a prostorný byt o dispozici 3+1, který se nachází v klidné lokalitě České Lípy na ulici Brněnská. Tento 70m² velký byt ve 7. patře z celkových osmi a nabízí skvělé výhledy do okolí a příjemné soukromí.

Klíčové výhody nemovitosti:

Skvělá dispozice - tři samostatné pokoje a kuchyň poskytují dostatek prostoru pro rodinu i jednotlivce.

Perfektní orientace - byt je krásně prosvětlený po celý den.

Osobní vlastnictví - možnost financování hypotečním úvěrem.

Dobře udržovaný dům - klidné a čisté společné prostory

Blízkost přírody i občanské vybavenosti - v okolí jsou školy, školky, obchody, lékaři a zelené plochy pro relaxaci.

Možnost vlastního vybavení - byt se prodává bez nábytku, což umožňuje zařídit si ho podle vlastních představ. Byt je v původním udržovaném stavu, takže je ihned k nastěhování, případně si ho lze upravit dle individuálních preferencí.

Měsíční náklady - 5 637,- Kč pro 4 osoby + zálohy na elektrickou energii a plyn

Atraktivní lokalita

Česká Lípa je město, které spojuje výhody městské infrastruktury s blízkostí přírody. Nabízí výbornou dopravní dostupnost a pestré možnosti trávení volného času, včetně sportovních aktivit a kulturního vyžití.

Pokud hledáte prostorné a světlé bydlení v klidné části města, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.