

Chata Poříčí nad Sázavou

Potočiny, Poříčí nad Sázavou



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martina Veselská

GSM: 420777737112

E-mail:

martina.veselska@century21.cz

Zastavěná plocha:	47 m ²	Užitná plocha:	41 m ²
Plocha parcely:	263 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme k prodeji rekreační chatu o velikosti cca 40 m², která se nachází v malebné a klidné lokalitě Poříčí nad Sázavou. Chata je vhodná pro rekreaci, relaxaci i případnou rekonstrukci dle vlastních představ.

Základní informace:

□ Lokalita: Poříčí nad Sázavou, Potočiny 409

□ Zastavěná plocha: 47 m²

□ Pozemek: 263m²

□ Stav: Udržovaná, ale vhodná k úpravám

□ Inženýrské sítě: Bez připojení na vodovod (nutnost vybudování studny – hydrogeologický posudek k dispozici)

□ Elektrina: zavedena 230 V

□ Přístup: Zpevněná cesta, celoroční přístup

Popis chaty a okolí:

Chata se nachází v krásném prostředí blízko řeky Sázavy, což z ní dělá ideální místo pro milovníky přírody, rybaření nebo vodních sportů. Okolí nabízí možnosti turistiky, cyklistiky a houbaření. Výborná dostupnost z Prahy, což umožňuje využití i na víkendové pobyty.

Další informace:

???? Možnost rekonstrukce dle vlastních potřeb

???? Klidná chatová oblast obklopená zelení

???? Dobrá dopravní dostupnost - (např. blízkost dálnice D1, vlakové nebo autobusové spojení)