

## Pronájem, Byty 2+kk, 49m<sup>2</sup> - Praha - Stodůlky

Fingerova, 15800, Praha 13, Praha



**20 990 Kč**

za měsíc

+ záloha na energie a služby 3 628 Kč, provize a jistota



Vyřizuje

**Erik Verner**

**Tel.:** 545 176 189

**GSM:** +420 770 175 764

**E-mail:**

[erik.verner@vitom.cz](mailto:erik.verner@vitom.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	2	<b>Počet podlaží v domě:</b>	1
<b>Celková podlahová plocha:</b>	49 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte nové bydlení v blízkosti METRA B a zatím jste nenašli to pravé pro Vás?

V naší nabídce nemovitostí máme byt k pronájmu, který bychom vám rádi prostřednictvím tohoto inzerátu představili. Jedná se o byt velikosti 49m<sup>2</sup> dispozičně řešený jako 2kk. Z prostorné chodby v bytě vedou dva samostatné vstupy a to do ložnice a obývacího pokoje společného s kuchyňským koutem.

Zrekonstruované zděné jádro bytu nabízí koupelnu se společnou toaletou a sprchovým koutem. V kuchyni naleznete základní spotřebiče, tedy lednici, elektrickou troubu se sporákem a digestoř.

Byt se nachází v klidné lokalitě s velkou výhodou bezproblémového parkování před domem a stanicí metra B Nové Butovice 7 minut chůze.

K bytu dále náleží sklep a využít můžete i společnou "kolárnu". Dům je bezbariérový, počítat tedy můžete s výtahem.

Byt je volný k nastěhování 01.06.2025.

Zaujala vás tato nabídka? Chtěli byste se dozvědět více? Neváhejte nás kontaktovat na uvedené telefonním čísle v pracovní dny mezi 8.00 a 17.00 či prostřednictvím emailu.

Tento byt je podnajíman se službou „Váš Domáci“. Co je to služba „Váš Domáci“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domáci“ od 9:00 - 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn...) (už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu) s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domáci (Brno, Praha a další města)

Podnajímtout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domáci.