

Prodej domu 120 m², pozemek 1.011 m²

27024, Sýkořice

**9 250 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	1011 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chtěli bychom Vám představit sympatickou dřevostavbu nacházející se v kraji Křivoklátska. Jedná se o rodinný dům dispozičně řešený jako 5kk se dvěma koupelnami, záchody a dvěma komorami pro ukládání menších věcí. Zároveň má dům v druhém patře schůdky do půdních prostor, kde můžete také uložit sezonní věci. K domu náleží dvě zastřešené parkovací stání, terasa a zděný zahradní domek. U domu je krásná velká zahrada se vzrostlými stromy (třešeň, jabloň, rakytníky) zároveň ale nabízí dostatek dalšího prostoru pro Vaši realizaci a odpočinek. Výměra je 1011m². K domu vede nová příjezdová cesta, je napojen na kanalizaci, vodu a elektřina je samozřejmostí. Dům byl využíván 15 let jedněmi majiteli, kteří se o něj velmi dobře starali. Nyní zvolili jinou cestu a je potřeba dům prodat. Okolí domu je velmi klidné, kousek od něj se nachází velké dětské hřiště, restaurace, penzion, potraviny Coop a nádherná vyhlídka Pěnčina. Obec má i kulturní dům a fotbalové hřiště. Školky a školy se nachází v blízkých okolních obcích. Krajina Křivoklátska je plná lesů, vodních toků a nádherné přírody. Hrad je coby kamenem dohodil a zbytek došel. Kolem domu bude potřeba provést pár terénních úprav a dodělávek, které ale zvládne jen trochu zručný muž či žena. Autem se dostanete do Prahy do 50minut, do Berouna za 25 minut a na Kladno do 30 minut. RK nevolat! Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/885279-nabidka-prodej-domu>