

Prodej byt 2+1, 60m²

35755, Bukovany



750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kamila Vojtášková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám k prodeji byt v podílovém spoluvlastnictví, o výměře 60m² o dispozici 2+1, nacházející se na druhém nadzemním podlaží panelového domu bez výtahu v obci Bukovany. Obec Bukovany skýtá základní občanskou vybavenost - širší OV v okresním městě Sokolov vzdáleném cca 7km. Byt je v původním stavu, bez novějších úprav - plovoucí podlahy v pokojích, dlažba v předsíni a koupelně, koupelna s vanou částečně obložená keramickým obkladem, plastová okna. K bytu náleží sklep o 6m². Parkování na parkovišti u domu. Byt je vhodný pro investici - momentálně dlouhodobě pronajat - lze koupit i se stávajícím dlouhodobým a platícím nájemníkem. Aktuální FO 844,-Kč a výnosnost 6700,-Kč/měs. V případě zájmu o koupi bez nájemníka, mu bude smlouva ukončena a byt předán prázdný. Pro více info jsem vám k dispozici na uvedeném telefonním čísle, v případě zájmu lze domluvit osobní prohlídku nemovitosti, či zaslat foto stavu bytu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N110850.