

## Pronájem, byt 2+1, 52 m<sup>2</sup>, Plzeň Stanko Vodičky

Stanko Vodičky, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



**12 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Petra Pejcharová**

**GSM:** 739 685 008

**E-mail:**

[pejcharova@reality11.cz](mailto:pejcharova@reality11.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o výměře 51 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. patře revitalizovaného panelového domu v klidné části Plzně, v ulici Stanko Vodičky.

Dispozice a vybavení bytu:

Byt je v původním, udržovaném stavu, nově vymalovaný. Na podlahách je nové PVC a koberce.

Kuchyň je vybavena kombinovaným sporákem, karmou na ohřev vody, dřezem a vestavěnou skříní.

Dva samostatné pokoje.

Koupelna s vanou a samostatné WC.

V chodbě je praktická vestavěná skříň, botník a věšák.

Internet přes optický kabel od Cetin.cz je zaveden do obývacího pokoje.

Další informace:

Byt je ideální pro 2 osoby.

Majitel preferuje nájemníky bez domácích mazlíčků.

Nastěhování je možné ihned, prohlídky jsou možné po telefonické domluvě.

Finanční podmínky:

Měsíční nájem: 12.500 Kč.

Zálohy na energie a služby pro 2 osoby: 3.280,- Kč

(700 Kč topení, 850 Kč voda, 60,- Kč odpad, 800,- Kč elektřina, 750 ,- Kč plyn, 120,- Kč služby v domě = 3.280,- Kč) + internetové připojení dle vlastního výběru.

Vratná kauce: 25.000 Kč.

Provize RK: 12.500 Kč.

Celkem první platba: 53.280,- Kč

Pro více informací a domluvení prohlídky volejte makléři. Ev. číslo: 27276.