

Pronájem bytu 2+1, Praha 10 - Vršovice

Oblouková, Praha 10, Praha



20 000 Kč

za měsíc

poplatky viz text +
rezervační
poplatek/provize ve výši
24.200,-Kč



Vyřizuje

David Smekal

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420731682341

E-mail:

david.smekal@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 2+1 o výměře 50m², který je umístěný ve 2. patře bytového domu bez výtahu, jenž je situován v ul. Oblouková, Praha 10 - Vršovice. K dispozici je nájemníkům i společný balkon v mezipatře domu.

Byt tvoří menší předsíň, členitá koupelna s přípojkou na pračku, toaletou, umyvadlem, vanou a elektrickým bojlerem, který zajišťuje ohřev vody. Kuchyně je vybavená elektrickým sporákem a troubou, dřezem, digestoří a lednicí. Zbývající 2 pokoje jsou samostatné a lze je využít jako obývací pokoj a ložnici/pracovnu. Byt je orientovaný na severovýchod a jihozápad.

Nájemné je 20 000Kč/měs. + poplatky ve výši 800Kč/os./měsíčně + elektrina cca 3.000,-Kč , která bude převedena na nájemce. Jistota ve výši 1 měsíčního nájmu.

Bytový dům se nachází v klidné části Vršovic, pár kroků od autobusové i tramvajové zastávce Bohemians. Lokalita nabízí veškerou síť služeb - obchody, restaurace, úřady, školy a školky.