

Pronájem nového bytu 2+kk na Žižkově tř. v Českých Budějovicích (ev.č. 401)

Žižkova tř., 37001, České Budějovice 6, České Budějovice



12 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Lenka Marešová

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 602 506 035

E-mail:

[lenka.maresova@realvize.c](mailto:lenka.maresova@realvize.cz)

Z

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nového bytu (č. 401) o dispozici 2+kk na Žižkově tř. v Českých Budějovicích ve 4.NP bytového domu s výtahem. Byt o výměře cca 37 m² se skládá z předsíně, koupelny se sprchovým koutem, obývacího s kuchyňským koutem a ložnice. Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou se spotřebiči (dvouplotýnková indukční varná deska, myčka, pračka se sušičkou, lednice, mikrovlnná trouba).

Výhodná lokalita v centru Českých Budějovic. V areálu je možné si pronajmout parkovací místo.

Měsíční nájemné činí 12.900,- Kč, zálohy na služby včetně el. energie 4.013,- Kč, vratná kauce ve výši 3 měsíčních

nájmů, tj. 50.739,- Kč. Odměnu realitní kanceláře neplatí nájemce, ale majitel bytu. Byt je nekuřácký. Majitel si nepřeje volně se pohybující zvířata. K dispozici od 1.4.2025.