

Prodej chaty Stříbrná Skalice, osada Spálený

osada Spálený, Stříbrná Skalice



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Ondřej Novák

GSM: +420739500564

E-mail:

ondrej.novak@re-max.cz

Zastavěná plocha:	73 m ²	Užitná plocha:	100 m ²
Plocha parcely:	377 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zděné chaty na pozemku o velikosti 377 m². Chata se rozkládá ve 3 podlažích. 1.NP: 2x ložnice, velká skladovací místnost, technická místnost, kde je umístěn boiler. 2.NP: hlavní vstup do chaty, předstíň, toaleta, místnost s umyvadlem, obývací pokoj s krbem a vstupem na balkon, kuchyň, vaření - sklokeramická deska, garáž 3.NP koupelna s vanou a toaletou, 2x ložnice, vstup na balkon. Vytápění chaty řešeno krbem a elektrickými přímotopy, do chaty se přiveden obecní sezónní vodovod (březen - listopad) v tuto chvíli se jedná o povolení na studnu, což umožní celoroční využití chaty. Příjezd k chatě po obecní zpevnění komunikaci. U chaty možnost zaparkovat dvě auta.

Chata se nachází v osadě Spálený přímo pod lesem. Možnost houbaření a procházek. Nedaleko je řeka Sázava a mnoho ideálních zastávek pro vodáky. Přímo ve Stříbrné Skalici je hospoda, cukrárna, pošta, potraviny. Nejbližší město je Sázava.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.