

## Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup> - Hodonín

Velkomoravská, Hodonín



**3 395 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Martin Veselý**

**Tel.:** 605 871 877

**GSM:** +420 603 168 861

**E-mail:**

[m.vesely@realityvesely.cz](mailto:m.vesely@realityvesely.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 8

**Celková podlahová plocha:** 56 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Voda:** Voda - dálkový vodovod





**Topení:**



## **Energetická náročnost:**

C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení s krásným výhledem a dobrou dostupností v blízkosti centra města?

Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 v osobním vlastnictví s lodžii, který se nachází na ulici Velkomoravská v Hodoníně. Bytová jednotka má celkovou plochu přes 56 m<sup>2</sup> a nachází se v 8. nadzemním podlaží plně revitalizovaného panelového domu se dvěma výtahy.

Byt je v udržovaném stavu vhodný k okamžitému bydlení. Byt tvoří vstupní chodba s nikou, kterou lze využít jako šatnu, koupelna s vanou a samostatná toaleta. Dominantou bytu je velkoryse řešený obývací pokoj s výstupem na zasklenou lodžii, ze které je nádherný výhled na město. Vedle obývacího pokoje se nachází kuchyně, ze které se dále vchází do ložnice. K bytu náleží dva sklepy, z nichž jeden se nachází přímo na patře vedle bytu a je využíván jako spíž.

Dům je po kompletní revitalizaci, má dva výtahy, společnou kolárnu, sušárnu a prádelnu. Vstup do domu je možný prostřednictvím čipů a dům je zabezpečen kamerovým systémem. Parkování v okolí domu. Městská infrastruktura je doslova na dosah ruky. V okolí domu se nachází kompletní občanská vybavenost. Energetický štítek - třída C.

Doporučujeme prohlídku. Rádi Vám pomůžeme s financováním této nemovitosti. Veškeré další informace k nemovitosti Vám rád sdělím telefonicky či osobně na prohlídce. Neváhejte mě kontaktovat.