

## Prodej bytu 3+kk/B/L 68m<sup>2</sup> v Jindřichově Hradci

sídlště U Nádraží, Jindřichův Hradec



**4 430 000 Kč**

za nemovitost

včetně právního servisu a  
provize RK



Vyřizuje

**Veronika Janotová**

**Tel.:** 608 984 290

**GSM:** 608 984 290

**E-mail:**

[vjanotova@hvbreal.cz](mailto:vjanotova@hvbreal.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	MHD; autobus
<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme na prodej pěkný zrekonstruovaný byt 3+kk 66m<sup>2</sup> s balkonem ve 3.patře panelového domu v ulici sídlště U Nádraží. Dům je po revitalizaci ( fasáda včetně zateplení, výtah, nové balkony, k bytu náleží ještě zasklená lodžie v mezipatře). Pohodlné parkování přímo u domu na parkovišti. Byt prošel rekonstrukcí před cca 6 lety - prostorná koupelna s vanou, sprchou, oddělené WC, z předsíně je vstup do obývacího pokoje, na který navazuje kuchyně, za ní pokojík. Z obývacího pokoje pak je vstup do ložnice. V blízkosti domu je hřiště, obchod s potravinami, MHD v docházkové vzdálenosti, škola, školka, nádraží. Více info v RK.