

Komerční pozemek pro výrobu a skladování, Velešín, 10710 m²

Nová, 38232, Velešín



1 500 Kč
za m²



Vyřizuje

Stanislav Rychnavský

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Celková plocha: 10 710 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Charakter okolní zástavby: průmyslová

Umístění objektu: okraj obce

Doprava: vlak; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek určený k následujícím účelům dle územního plánu města Velešín. Možnost rozdělit pozemek na dva menší. PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - PRŮMYSL A SLUŽBY
Hlavní využití:

pozemky staveb a zařízení pro průmyslovou výrobu, služby a skladování.

Přípustné využití:

výroba strojírenská, chemická, elektrotechnická, zpracovatelský průmysl, stavební výroba, provozy pro správu a údržbu nemovitostí, skladové areály, administrativní a personální zázemí.

Podmíněně přípustné využití:

pozemky veřejné infrastruktury místního významu, není-li jejich umístění v rozporu s hlavním nebo přípustným využitím.

Nepřípustné využití:

vše ostatní, než je uvedeno.

Pozemek je rovinný, v dosahu inženýrských sítí. Na pozemku je historicky fyzická přítomnost tlakové kanalizace města Velešín (bez uzavřeného věcného břemena).

Cena k jednání s konkrétními zájemci. Dle územního plánu menší část pozemku určena pro budoucí komunikaci a zeleň. (cca 20% výměry).