

Průmyslový park Plzeň, pronájem skladových prostor

Edvarda Beneše, 30100, Plzeň 3, Plzeň



Neuvedeno za nemovitost

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

Eva Nováková

Tel.: +420 222 211 464

GSM: +420 774 881 774

E-mail:

skladuj@skladuj.cz

Celková plocha:	8434 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele Vám nabízíme k prodeji průmyslový pozemek s budovami a stavebním povolením na další haly pro skladování či lehkou výrobu.

Specifikace:

Celková velikost pozemku k prodeji je 29 255 m².

Na pozemku stojí 2 haly ve standardu B o velikostech 1 376,4 m² a 482 m², obě se světlou výškou 7 m.

Součástí prodeje je architektonická studie na stavbu 2 moderních A class hal o velikostech 2 848 m² + 873 m² administrativní zázemí a 3 728 m² + 558 m² administrativní zázemí, obě se světlou výškou 11 m. Celkem lze tedy postavit až 8 008 m² A class skladových/výrobních prostor. Projekt má stavební povolení.

Lokalita:

- excelentní pozice ve městě
- výborná dopravní dostupnost
- autobusová linka č. 30

- veškerá občanská vybavenost
- 15 km od nájezdu na dálnici D5