



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: J10800

Pronájem RD 4+1, 200 m², Písek - Lipová alej

Lipová alej, 39701, Budějovické Předměstí, Písek



Rezervace



Vyřizuje

Dana Štolková

Tel.: 603 333 375

GSM: 732 193 217

E-mail: stolkova@justo.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	90 m ²
Užitná plocha:	250 m ²	Plocha parcely:	541 m ²
Plocha zahrady:	541 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele vám nabízím k pronájmu rodinný dům se zahradou v klidné části města Písku. Dům stojí uprostřed zahrady. Po několika schodech vcházíme přes zasklenou verandu do zvýšeného přízemí. Z chodby vstupujeme do jednotlivých místností. Kuchyně (15,8m²) s balkonem do zadní části zahrady, obývací pokoj (21,6m²), ložnice (17,6m²) a dále koupelna s WC a velká komora. Je zde zamykatelný vstup do suterénu domu, kde je dílna, kompletní technické zázemí, prostorné úložné prostory a garáž. Dále se jde ze zvýšeného podlaží po otevřeném schodišti do podkroví, kde jsou dva pokoje, WC s umyvadlem a úložné prostory. Dům je vytápěný

plynovým kotlem, ohřev vody boiler a solární panely. Dům se pronajímá kompletně vybavený (nábytek, spotřebiče, sekačka apod.)

Dům je v klidném prostředí města, v blízkosti centra, hypermarketů, školy, školky, autobusového i vlakového nádraží. Je vhodný pro rodinu s dětmi, nebo i pro rodinu dvougenerační.