

## Prodej pozemku v blízkosti obce Bzí u Železného Brodu

46822, Železný Brod

**91 Kč**  
za m<sup>2</sup>k jednání, vč. provize RK a  
realitního servisu

Vyřizuje

**Tomáš Rezler****Tel.:** +420 605808188**GSM:** +420 605808188**E-mail:**[rezler@rkcentrum.cz](mailto:rezler@rkcentrum.cz)**Celková plocha:** 6 834 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** trvalý travní porost

**POPIS NEMOVITOSTI:** Realitní kancelář CENTRUM s.r.o. nabízí ve výhradním zastoupení k prodeji pozemek s celkovou výměrou 6.834 m<sup>2</sup>, nacházející se v těsné návaznosti na obec Bzí u Železného Brodu - p.p.č. 559/4, obec Železný Brod a k.ú. Bzí u Železného Brodu. Pozemek situovaný na JZ stranu nabízí hezký pohled na okolní krajinu - je mírně svažité, zalesněný a přístupný z jeho horní části po obecní zpevněné komunikaci, IS: elektrina - v jeho okrajové části pozemku je elektrické vedení.

Svou polohou je napojen na okolní zástavbu rodinných domů, je vhodným výchozím místem pro celoroční výlety, ať už pěšky či na kole po nedalekém Českém Ráji - Malá skála aj.

Tento pozemek se nachází v nezastavěném území - ZP PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - hlavní využití dle Územního plánu : pozemky vymezené za účelem zajištění podmínek pro zemědělské využití produkční

zemědělská půda orná půda vč. pěstování speciálních kultur (energetické plodiny, rychlerostoucí dřeviny, plantáže vánočních stromků, školky ovocných nebo okrasných stromů, chmelnice, vinice apod.), trvalé travní porosty luk a pastvin jako zdroj píce a pastvení

pozemky pro kapacitní sadarství a zahradnictví nad 0,25 ha

pozemky pro alternativní způsoby hospodaření (ekologické farmaření, agroturistika,...)

pozemky zahrádkových osad bez možnosti zastavování samostatně vyznačené v hlavním výkresu

Pro více informací volejte makléři.