

Pronájem chatky 18 m² se zahradou 513 m², Hradec Králové - Malšovice.

Rozkvět míru I, 50009, Hradec Králové



3 750 Kč

za měsíc

+ elektřina, bez kauce,
provize RK 15000 Kč



Vyřizuje

Miroslav Vodehnal

Tel.: 608136975

GSM: 608136975

E-mail:

info@vodehnalreality.cz

| | | | |
|-----------------------------|--|---------------------------------|---|
| Zastavěná plocha: | 18 m ² | Užitná plocha: | 18 m ² |
| Plocha parcely: | 513 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| Občanská vybavenost: | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb | Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Topení: | Lokální - tuhá paliva | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme rekreační chatku o rozloze 18 m², která se nachází v zahrádkářské kolonii Rozkvět míru I. v Malšovicích, Hradec Králové.

Jedná se o zděnou přízemní chatku se zavedenou elektřinou a vytápěním kamny na tuhá paliva. Chatka stojí na udržovaném, slunném a rovinatém pozemku o velikosti 513 m², který nabízí široké možnosti využití – ať už pro

pěstování plodin, nebo klidnou relaxaci v přírodě. Na zahradě rostou ovocné stromy a okrasné dřeviny, záhony jsou již připravené k výsadbě (zorané) a k dispozici je skleník i fóliovník. Součástí pronájmu je také veškeré nářadí k údržbě, včetně sekačky na trávu.

Na pozemek je zavedena užitková voda k zalévání, přičemž v areálu se nachází společenská budova s pitnou vodou a sociálním zázemím (WC).

Nájemné činí 45 000 Kč/rok + záloha na elektřinu 5000 Kč/rok, platba je možná pouze ročně. Kauce se nevybírání, provize realitní kanceláře je 15 000 Kč.

Chatka je ihned k dispozici a je určena pouze zájemcům s kladným vztahem k zahradničení. Pokud hledáte místo k odpočinku i aktivnímu využití, neváhejte nás kontaktovat.