

Prodej bytu 3+kk, 77 m², Praha, ul. Divišovská

Divišovská, 14900, Praha 11, Praha



9 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Burešová Martina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi světlý a prostorný byt 3+kk s balkónem a garážovým stáním v žádané lokalitě Kulatý Chodovec. Byt se nachází ve 4.patře cihlového domu z roku 2003 s výtahem. Užitná plocha 76,7 m², balkón 1,6 m². Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelnu s vanou, WC a komoru. Vytápění a ohřev vody v bytě zajišťuje stanice LOGOtherm. Součástí prodeje je garážové stání pod domem (další lze pronajmout), odkud je výtahem bezbariérový přístup do bytu. Parkování na ulici je zdarma. K dispozici je také společná kolárna. Byt je v družstevním vlastnictví se splacenou anuitou a v současnosti probíhá převod do osobního vlastnictví. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost: MŠ a ZŠ, OC Chodov Westfield. Skvělá dopravní dostupnost - metro Chodov, školní autobus, zastávky autobusů i rychlý nájezd na dálnici D1. Byt se nachází v oblasti plné zeleně - lesopark Hostivař a Hostivařská přehrada, ideální pro relaxaci, procházky a sport.