



Prodej - Byty

číslo zakázky: 2864

Prodej bytu 3+kk 105 m², Kollárova, Hradec Králové

Kollárova, Hradec Králové



8 750 000 Kč

za nemovitost

Vyřizuje

FORTUNAE s.r.o.

Tel.: +420 495 516 162

GSM: +420 774 289 077

E-mail: info@fortunae.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	105 m ²
Celková podlahová plocha:	105 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	6
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji světlý, velmi prostorný byt o dispozici 3+kk s celkovou plochou 105 m². Nachází se ve 2.NP v nové zástavbě žádané lokality ulice Kollárova naproti Černigovu v Hradci Králové. Součástí prodeje je i parkovací stání pod domem. Byt má obývací pokoj s kuchyňským koutem přesně na míru s vestavěnými spotřebiči Fagor (včetně myčky) i klimatizaci. Dále dětský pokoj, ložnice (kde jsou všechny místnosti včetně obývacího pokoje neprůchozí), chodba, komora, šatna (možné i jako pracovna), prostorná koupelna s vanou a druhé samostatné WC. Součástí bytu je malý balkón. Plastová okna se žaluziemi, vestavěné skříně, plovoucí podlahy a keramická dlažba. K nemovitosti náleží i komora naproti bytu. Nemovitost se nachází v oblíbené a poklidné části v samotném centru Hradce Králové. V okolí je výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost. Doporučujeme osobní prohlídku. Financování zajistíme.