

Prodej rodinného domu, 1230 m², Ústěk

41108, Ústěk



5 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kynčlová Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	1230 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v Robči, který je umístěn na okraji obce, ideální pro milovníky klidného venkovského života. Nemovitost se nachází na samostatném pozemku o rozloze 4179m² a je ideální pro chov zvířat. Stáj s klenutými stropy. Dům má smíšenou konstrukci a skládá se z jednoho podzemního podlaží a dvou nadzemních podlaží s podlahovou plochou 278 m². Z pavlače, která je dominantou domu, je vstup do dalších prostor. Dispozice zahrnuje pět pokojů, kuchyň, koupelnu, 2 komory. Na domě a stodole byla vyměněna střešní krytina. Stav nemovitosti je před rekonstrukcí, což vám umožní úpravu podle vašich představ. V současné době je objekt pronajímán. Historický charakter domu dodává kouzlo a může být atraktivní jak pro rodinné bydlení, tak pro komerční využití spojené s agroturistikou. Od majitele je možné pronajmout 1 ha pastviny, přímo za zahradou, Veškerá občanská vybavenost v Úštěku 11 km. Praha 60 minut. Pro další informace nás neváhejte kontaktovat.