

Příjemný prostor pro obchod či tomu podobné (galerie etc.)

Míšeňská, 11800, Praha 1, Praha

**45 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Daniel Kachlon**Tel.:** +420 737 440 160**GSM:** +420 737 440 160**E-mail:**danielkachlon3@gmail.com

Plocha kanceláři:	60 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízí nebytové prostory k pronájmu, vhodné pro zahájení podnikání s oknem do turisty frekventované ulice, kde aut projede omezené množství. Vstup přímo z ulice. Na skvělém místě kousek od Karlova mostu.

Součástí místa je toaleta a další místnost vhodná pro zázemí. Je možné provádět změny (dle zákona a schválení).

Celková výměra prostoru je 60 m² s měsíčním nájmem 45 000 Kč + poplatky elektrina + voda (vlastní el. hodiny) + vratná kauce 45 000Kc. K pronájmu ihned.

Místo prošlo generální rekonstrukcí.